

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE
DE LA COMMUNAUTE DE COMMUNES AVRE LUCE NOYE**

| | |
|---|------|
| Nombre de membres du Conseil Communautaire | |
| Titulaires | : 67 |
| Membres présents | : 47 |
| - dont suppléé | : 01 |
| Membres représentés | : 03 |
| Votants | : 50 |
| Date de la convocation | |
| 18 février 2026 | |
| Secrétaire de séance : | |
| Mme Anne-Marie PREVOST | |

L'An DEUX MILLE VINGT SIX, le CINQ MARS à 18 H 30, le Conseil Communautaire convoqué légalement, s'est réuni à la salle des fêtes de Grivesnes sous la présidence de Monsieur Alain DOVERGNE

● **Etaient présents les Conseillers Communautaires :**

Mesdames DOUAY Sonia, MARCEL Marie-Hélène, MENARD Sergine, PREVOST Anne-Marie BERTOUX Julia, RIHET Anne, RAMON Marie-Gabrielle, PIOT Nicole, DEMORSY Roselyne Messieurs LECOINTE Jean-Noël, COTTARD Yves, DESROUSSEAUX Éric, CHARLES Gilles, CAPELLE Hubert, BOUCHER Michel, DELANAUD Stéphane, de CAFFARELLI Christian, VAN OOTEGHEM J. Michel, LAVOINE Nicolas, DOVERGNE Alain, WALLET Joël, SURHOMME Alain, BEAUMONT Joël, LEVASSEUR Roger, CARON Hubert, VERONT Fabrice, DEPRET Patrick, DUTILLEUX Olivier, JUBERT Patrick, BERTHE Pascal, BARBIER Stéphane *suppléant de BLIN Marie-Annick*, LESCUREUX André, DAMAY Jean-Michel, CHANTRELLE Brice, HEYMAN Christophe, MOURIER Francis, VIOLLETTE Paul, LAMOTTE Dominique, NOCHEZ Didier, HECTOR Nicolas, MEGLINKY Philippe, VAN DE VELDE Michel, MIANNE Michel, WABLE Vincent, MAROTTE Philippe, CLEMENT Dominique, BENONY Miguel

● **Disposaient d'un pouvoir :**

LECOINTE Jean-Noël de DURAND Pierre, MEGLINKY Philippe de COLOMBEL Aurélie, NOCHEZ Didier de MESMIN Véronique

● **Absent(e)s et / ou Excusé(e)s :**

Mesdames PATRICE-BOURDELLE Christine, ROSE Maryse-Corinne, ATTAGNANT Hélène, PERONNET Fabienne, BLIN Monique, BLIN Marie-Annick, COLOMBEL Aurélie, GAUDECHON LAMOUREUX Mélodie, MESMIN Véronique, Messieurs DURAND Pierre, BLIN Nicolas, GAWLIK Jérémy, LECONTE Yves-Robert, TEN Franck, HOLLINGUE Rémy, BOQUET Cédric, OLEON Jean-Jacques, PARENTY Vincent, LOGEART Johan, LEROY Jean-Maurice, SZYROKI Jacky

OBJET : Vente de foncier « Stade Deltour » Parcelle Z441 – Commune d'Ailly-sur-Noye

Rapport de Monsieur Alain SURHOMME, Vice-Président Développement Economique, Tourisme OTALN

Vu la demande formulée et décision de la commune d'Ailly-sur-Noye, portant intention d'achat d'un terrain sur la ZAC du Val de Noye, route de Guyencourt à Ailly-sur-Noye à usage de terrain de football, Vu la délibération n°2025_09.10_08 Feuillet 1029 du Conseil communautaire du 9 octobre 2025 concernant ce terrain de football et plus précisément la vente de la parcelle Z440, d'une surface de 8461 m² pour le montant de 65 000 euros cf annexe,

Vu que le « Stade Deltour » comprend également la parcelle Z441, d'une surface de 45,24 m²,

En complément de la délibération précitée, il est précisé que la vente du terrain était entendue dans sa « globalité » et qu'une méprise sur la destination de la Z441 (présence d'un transformateur d'électricité, qui se situe in fine sur la parcelle voisine) a par erreur, écartée la parcelle Z441 de la vente initiale, cf plan annexé,

Vu l'avis favorable du Bureau communautaire en date du 16 février 2026,

**Après en avoir délibéré à l'unanimité (Absentions : 2 – Mme DOUAY et Mr CHARLES)
le Conseil Communautaire :**

Envoyé en préfecture le 10/03/2026

Reçu en préfecture le 10/03/2026

Publié le

ID : 080-200070969-20260305-2026_0503_29-DE

- Entérine la vente de la parcelle n°Z441 (surface 45,24 m²) à la Communauté de Communes d'Ailly-sur-Noye, à l'Euro symbolique,
- Confie la rédaction des actes nécessaires à la vente à Maître CORNU à Ailly-sur-Noye, les frais d'acte étant à la charge exclusive de l'acquéreur,
- Autorise le Président et le vice-Président Développement économique Tourisme à signer l'acte de vente,
- Autorise le Président et le Vice-Président Développement économique Tourisme à signer tous les documents en rapport avec cette décision.

POUR EXTRAIT CONFORME

**Fait et délibéré, le 05 MARS 2026
à GRIVESNES**

Cet acte sera transmis en Sous-Préfecture le 10/03/2026

Affiché le 11/03/2026.....



Le Président,

Alain DOVERGNE