

2022-31.03.06

Envoyé en préfecture le 01/04/2022

Reçu en préfecture le 01/04/2022

Affiché le

ID : 080-200070969-20220331-2022_3103_06-DE

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE DE LA COMMUNAUTE DE COMMUNES AVRE LUCE NOYE

L'An DEUX MILLE VINGT DEUX, le 31 mars à 18 H 30, le Conseil Communautaire convoqué légalement, s'est réuni à la salle des fêtes de Jumel sous la présidence de Monsieur Alain DOVERGNE

● Etaient présents les Conseillers Communautaires :

Mesdames PATRICE-BOURDELLE Christine, DOUAY Sonia, MENARD Sergine, PREVOST Anne-Marie, BLIN Monique, BERTOUX Julia, BLIN Marie-Annick (Suppléante de M. DARCIS Philippe), DEMORSY Roselyne

Nombre de membres

du Conseil Communautaire

Titulaires : 67

Membres présents : 46

· dont suppléés : 1

Membres représentés : 8

Votants : 54

Date de la convocation

25 mars 2022

Secrétaire de séance :

Mme PREVOST Anne-Marie

Messieurs BLIN Nicolas, LECOINTE Jean-Noël, COTTARD Yves, CHARLES Gilles, BOUCHER Michel, DELANAUD Stéphane, de CAFFARELLI Christian, VAN OOTEGHEM J. Michel, GAWLIK Jérémy, LAVOINE Nicolas, DOVERGNE Alain, WALLET Joël, SURHOMME Alain, BEAUMONT Joël, LEVASSEUR Roger, CARON Hubert, TEN Franck, VERONT Fabrice, DEPRET Patrick, JUBERT Patrick, LESCUREUX André, DAMAY Jean-Michel, CHANTRELLE Brice, HEYMAN Christophe, MOURIER Francis, VIOLETTE Paul, LAMOTTE Dominique, NOCHEZ Didier, DEMOUY Bertrand, PARENTY Vincent, MEGLINKY Philippe, VAN DE VELDE Michel, MIANNE Michel, LEROY Jean-Maurice, WABLE Vincent, SZYROKI Jacky, MAROTTE Philippe, CLEMENT Dominique,

● Disposaient d'un pouvoir :

Mme PATRICE-BOURDELLE Christine de M. DURAND Pierre, M. BLIN Nicolas de Mme ROSE Maryse-Corrinne, M. COTTARD Yves de M. DESROUSSEAUX Éric, Mme DOUAY Sonia de M. CAPELLE Hubert, M. DEMOUY Bertrand de Mme DAMAY Lydie, M. NOCHEZ Didier de Mme RAMON Marie-Gabrielle, M. LAMOTTE de TESTART Laëtitia, M. NOCHEZ Didier de Mme RIQUIER Ludivine

● Absent(e)s et / ou Excusé(e)s :

Mesdames ROSE Maryse-Corrinne, MARCEL Marie-Hélène, ATTAGNANT Hélène, PERONNET Fabienne, RIHET Anne, DAMAY Lydie, RAMON Marie-Gabrielle, TESTART Laëtitia, RIQUIER Ludivine, GAUDECHON LAMOUREUX Mélodie, DEMORSY Roselyne

Messieurs DESROUSSEAUX Éric, CAPELLE Hubert, LECONTE Yves-Robert, DUTILLEUX Olivier, BERTHE Pascal, HOLLINGUE Rémy, LEGRAND Marc, TOURNIQUET Gautier, LOGEART Johan, BENONY Miguel

OBJET : ZAC DU SANTERRE – VENTE A AUTO ECOLE RAPHAEL

Rapport de Monsieur Alain SURHOMME, Vice-Président Développement économique – Tourisme

Vu la délibération du Conseil communautaire 2022-03.02.06 Feuillet 506, relative à la vente des parcelles ZK 123p2 pour une surface de 106 m², ZK 127p2 pour une surface de 382 m², ZK 151p2 pour une surface de 419 m² au profit de la société RAPHAEL INVEST dont le gérant est M. BIZOT Raphaël, au prix de 8 € HT/ m² (cf plan PJ1),

Vu l'avis favorable du Bureau communautaire du 21 mars 2022,

Vu les échanges avec Monsieur RAPHAEL BIZOT, gérant de l'auto-école RAPHAEL,

Toujours, parallèlement au projet de vente à la société LDSG (LF Equipement : M. DUBOIS) sur la ZAC du Santerre et à la nécessité d'une reconfiguration du foncier,

A la demande de M. BIZOT, il y a lieu de modifier la personne de l'acquéreur, à savoir : la société AUTO ECOLE RAPHAEL, siège : 11, rue du Niger 80170 Rosières en Santerre, dont le détail figure sur l'extrait Kbis annexé (PJ2).

Après en avoir délibéré à l'unanimité, le Conseil Communautaire :

- Entérine la vente des parcelles : ZK 123p2 pour une surface de 106 m², ZK 127p2 pour une surface de 382 m², ZK 151p2 pour une surface de 419 m² situées sur la Zone du Santerre (80134 Hangest en Santerre) soit une surface totale de 907 m² au profit de la société AUTO ECOLE RAPHAEL, représentée par M. BIZOT Raphaël (gérant) au prix de 8 € HT / m² soit au total 7 256 €.

Ce prix s'entend taxe à la valeur ajoutée sur la marge comprise. *Le montant de la TVA sur marge s'élevant à 0 €, compte tenu de la détermination d'une marge négative.*

- Décide de confier les actes notariés liés à cette vente à Maître POINTIN, notaire à Hangest-en-Santerre,
- Autorise le Président et le Vice-Président Développement économique à signer les actes notariés et tous les documents en rapport avec cette décision.

POUR EXTRAIT CONFORME

Cet acte sera transmis en Sous-Préfecture le 01/04/22

Affiché le 04/04/22

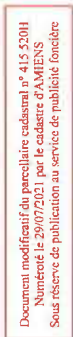
**Fait et délibéré, le 31 mars 2022
à Jumel,**

Le Président,


Alain DOVERGNE



SLOW





Extrait Kbis

EXTRAIT D'IMMATRICULATION PRINCIPALE AU REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES
à jour au 20 mars 2022

IDENTIFICATION DE LA PERSONNE MORALE

<i>Immatriculation au RCS, numéro</i>	750 440 877 R.C.S. Amiens
<i>Date d'immatriculation</i>	22/03/2012
<i>Dénomination ou raison sociale</i>	AUTO ECOLE RAPHAEL
<i>Sigle</i>	AUTO ECOLE RAPHAEL
<i>Forme juridique</i>	Société à responsabilité limitée (Société à associé unique)
<i>Capital social</i>	1 000,00 Euros
<i>Adresse du siège</i>	11 Rue DU NIGER 80170 Rosières-en-Santerre
<i>Activités principales</i>	Formation des conducteurs et toutes activités afférentes a la sécurité routière
<i>Durée de la personne morale</i>	Jusqu'au 22/03/2111
<i>Date de clôture de l'exercice social</i>	31 décembre

GESTION, DIRECTION, ADMINISTRATION, CONTROLE, ASSOCIES OU MEMBRES

Gérant

<i>Nom, prénoms</i>	BIZOT Raphaël Loïc
<i>Date et lieu de naissance</i>	Le 16/06/1978 à Amiens (80)
<i>Nationalité</i>	Française
<i>Domicile personnel</i>	3 Rue De Bouchoir 80700 Parvillers-le-Quesnoy

RENSEIGNEMENTS RELATIFS A L'ACTIVITE ET A L'ETABLISSEMENT PRINCIPAL

<i>Adresse de l'établissement</i>	11 Rue DU NIGER 80170 Rosières-en-Santerre
<i>Enseigne</i>	AUTO ECOLE RAPHAEL
<i>Activité(s) exercée(s)</i>	Formation des conducteurs et toutes activités afférentes a la sécurité routière
<i>Date de commencement d'activité</i>	12/03/2012
<i>Origine du fonds ou de l'activité</i>	Création
<i>Mode d'exploitation</i>	Exploitation directe

RENSEIGNEMENTS RELATIFS AUX AUTRES ETABLISSEMENTS DANS LE RESSORT

<i>Adresse de l'établissement</i>	17 Rue Carnot 80110 Moreuil
<i>Enseigne</i>	AUTO ECOLE RAPHAEL
<i>Activité(s) exercée(s)</i>	Formation des conducteurs et toutes activités afférentes a la sécurité routière
<i>Date de commencement d'activité</i>	01/07/2014
<i>Origine du fonds ou de l'activité</i>	Création
<i>Mode d'exploitation</i>	Exploitation directe

<i>Adresse de l'établissement</i>	2 Rue des Minimes 80700 Roye
<i>Enseigne</i>	AUTO ECOLE RAPHAEL
<i>Activité(s) exercée(s)</i>	Formation des conducteurs Acitives afférentes a la sécurité routière
<i>Date de commencement d'activité</i>	01/07/2014

Greffes du Tribunal de Commerce d'Amiens

18 RUE LAMARTINE
BP 40201
80002 AMIENS CEDEX 1

N° de gestion 2012B00212

Envoyé en préfecture le 01/04/2022

Reçu en préfecture le 01/04/2022

Affiché le

SLO

ID : 080-200070969-20220331-2022_3103_06-DE

Origine du fonds ou de l'activité

Création

Mode d'exploitation

Exploitation directe

OBSERVATIONS ET RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES

- Mention n° F15/005068 du 18/08/2015

Fermeture d'un établissement secondaire sis 19 Rue Enguerrand 80000 AMIENS à compter du 04/08/2015

Le Greffier



FIN DE L'EXTRAIT