

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE
DE LA COMMUNAUTE DE COMMUNES AVRE LUCE NOYE

Nombre de membres
du Conseil Communautaire

Titulaires : 67
Membres présents : 54
dont suppléés : 4

Membres représentés : 7

Votants : 61

Date de la convocation
24 septembre 2020

Secrétaire de séance :
Mme BERTOUX

L'An DEUX MILLE VINGT, le 30 SEPTEMBRE à 18 H 30, le Conseil Communautaire convoqué légalement, s'est réuni à la salle des fêtes de Rouvrel, sous la présidence de Monsieur Alain DOVERGNE

● Etaient présents les Conseillers Communautaires :

Mesdames DOUAY Sonia, MARCEL Marie-Hélène, PERONNET Fabienne, PREVOST Anne-Marie, BLIN Monique, BERTOUX Julia, DAMAY Lydie, TESTART Laëtitia, RAMON Marie-Gabrielle, RIQUIER Ludivine, DEHEYER Lucie (suppléante de DEMORSY Roselyne)

Messieurs DURAND Pierre, BLIN Nicolas, LECOINTE Jean-Noël, COTTARD Yves, DESROUSSEAUX Eric, CHARLES Gilles, CAPELLE Hubert, DELANAUD Stéphane, de CAFFARELLI Christian, VAN OOTEGHEM J. Michel, GAWLIK Jérémy, LAVOINE Nicolas, DOVERGNE Alain, SURHOMME Alain, BEAUMONT Joël, LEVASSEUR Roger, CARON Hubert, TEN Franck, VERONT Fabrice, DEPRET Patrick, M. MAURISSE Olivier (suppléant de BERTHE Pascal), HOLLINGUE Rémy, LEGRAND Marc, DARCIS Philippe, LESCUREUX André, DAMAY Jean-Michel, CHANTRELLE Brice, HEYMAN Christophe, MOURIER Francis, VIOLLETTE Paul, LAMOTTE Dominique, NOCHEZ Didier, DEMOUY Bertrand, PARENTY Vincent, MEGLINKY Philippe, VAN DE VELDE Michel, MIANNE Michel, LAVENDER Pascal (suppléant de LEROY Jean-Maurice), WABLE Vincent, MARTIN Bruno (suppléant de SZYROKI Jacky), MAROTTE Philippe, CLEMENT Dominique, BENONY Miguel, LECONTE Yves-Robert

● Disposaient d'un pouvoir :

Mme DOUAY Sonia de Mme PATRICE-BOURDELLE Christine, M. BLIN Nicolas de ROSE Maryse-Corrinne, M. CAPELLE Hubert de Mme ATTAGNANT Hélène, M. DOVERGNE Alain de M. DUTILLEUX Olivier, Mme BERTOUX Julia de M. JUBERT Patrick, M. MOURIER Francis de Mme RIHET Anne, M. MAROTTE Philippe de M. BOUCHER Michel

● Absent(e)s et / ou Excusé(e)s :

Mesdames PATRICE-BOURDELLE, ROSE Maryse-Corrinne, MENARD Sergine, ATTAGNANT Hélène, RIHET Anne, GAUDECHON-LAMOUREUX Mélodie, DEMORSY Roselyne

Messieurs BOUCHER Michel, WALLET Joël, DUTILLEUX Olivier, JUBERT Patrick, BERTHE Pascal, TOURNIQUET Gautier, LOGEART Johan, LEROY Jean-Maurice, SZYROKI Jacky

OBJET : PRINCIPE D'ACQUISITION – SITE BERNY SUR NOYE

Rapport de Monsieur Alain SURHOMME, Vice-Président Développement économique Tourisme

La CCALN a été informée de la vente d'une propriété située à Ailly sur Noye, route d'Haineville, Berny-sur-Noye, cadastrée section AN n° 76-77-78-79-80 (cf : plan joint) sur une surface totale de 14 626 m².

Nature du bien : Il s'agit d'un ensemble immobilier entouré d'un étang et de la rivière appelée « la Noye », constitué d'un ancien moulin construit en partie sur cave, à deux niveaux principal et deux petits pavillons de chaque côté, le tout implanté sur un grand terrain avec étang et dépendances (garages et ancienne grange restaurée) à deux niveaux, situé en bordure de la rivière La Noye.

Dans le cadre d'un projet de développement éco-touristique autour de la thématique **Sports Loisirs Nature**, cet ensemble foncier constitue une opportunité.

Suite à la visite du site le samedi 26 septembre matin,

Compte tenu des coûts prévisionnels des travaux, du manque de lisibilité sur le projet de développement sur site et des contraintes financières de la CCALN,

Après en avoir délibéré à l'unanimité (Abstentions 2 : MME Peronnet, MM Lescureux), **le Conseil Communautaire :**

- › Décide d'abandonner le projet d'acquisition de cet ensemble immobilier,
- › Autorise le Président, le 1^{er} Vice-Président à signer les documents en rapport avec cette décision.

POUR EXTRAIT CONFORME



Fait et délibéré, le 30 septembre 2020

à ROUVREL

Le Président,

Alain DOVERGNE

Cet acte sera transmis en Sous-Préfecture le... 02/10/20
Affiché le... 02/10/20

Envoyé en préfecture le 02/10/2020

Reçu en préfecture le 02/10/2020

Affiché le

SLO

ID : 080-200070969-20200930-2020_3009_07-DE



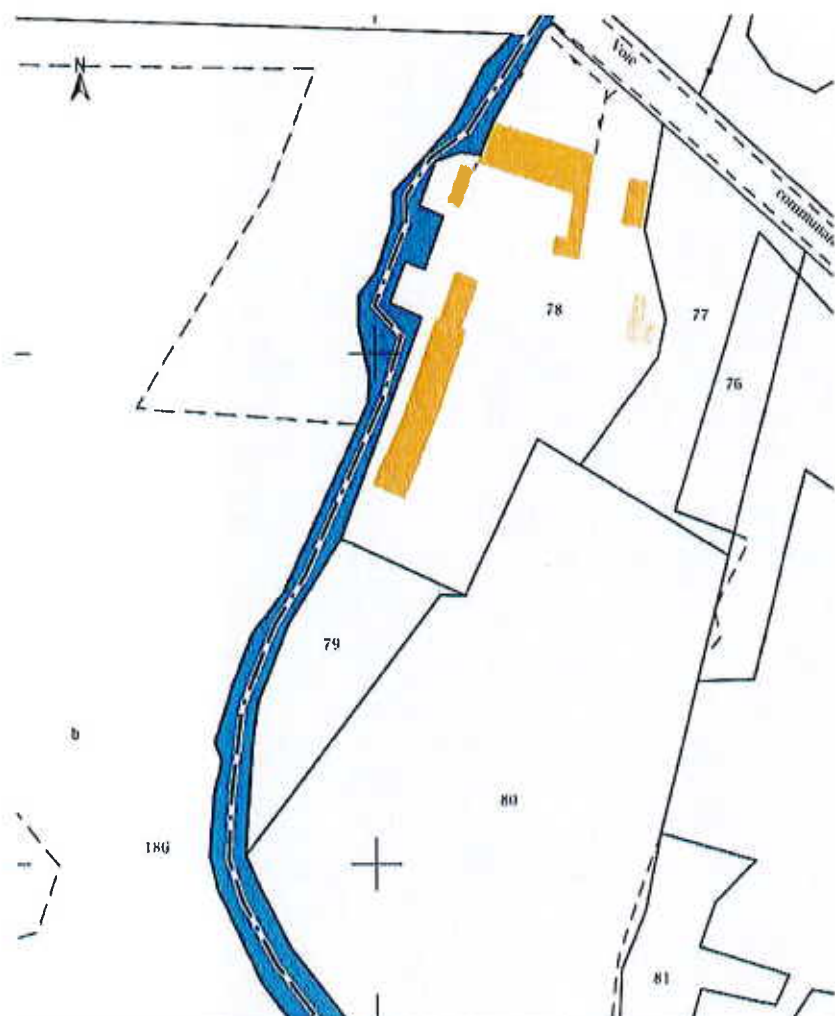
Envoyé en préfecture le 02/10/2020

Reçu en préfecture le 02/10/2020

Affiché le

SLO

ID : 080-200070969-20200930-2020_3009_07-DE



Informations littérales relatives à 5 parcelles sur la commune : AILLY-SUR-NOYE (80).

Références de la parcelle 000 AN 77

Référence cadastrale de la parcelle
Contenance cadastrale
Adresse

000 AN 77
1 235 mètres carrés
LE MARAIS DE BERNY
80250 AILLY-SUR-NOYE

Références de la parcelle 000 AN 76

Référence cadastrale de la parcelle
Contenance cadastrale
Adresse

000 AN 76
591 mètres carrés
LE MARAIS DE BERNY
80250 AILLY-SUR-NOYE

Références de la parcelle 000 AN 79

Référence cadastrale de la parcelle
Contenance cadastrale
Adresse

000 AN 79
985 mètres carrés
LE MARAIS DE BERNY
80250 AILLY-SUR-NOYE

Références de la parcelle 000 AN 80

Référence cadastrale de la parcelle
Contenance cadastrale
Adresse

000 AN 80
7 855 mètres carrés
LE MARAIS DE BERNY
80250 AILLY-SUR-NOYE

Références de la parcelle 000 AN 78

Référence cadastrale de la parcelle
Contenance cadastrale

000 AN 78
3 960 mètres carrés